ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по объекту «Комплекс домов переменной этажности по ул. Раахе в 106 мкр. г. Череповца. Дом №9В»		
Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилстройзаказчик»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилстройзаказчик»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 162602
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коммунистов
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 24
	1.2.9	Тип помещений <2>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8.00 – 17.00, обед с 12.00 – 13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального	1.4.1	Номер телефона: (8202) 59 – 89 – 60

сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты:jsz2012@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.жилстройзаказчик.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Гертней
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3528180533
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1113528007724
	2.1.3	Год регистрации: 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации

	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Гертней
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 99,97
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. Пятая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Годовикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

		обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: третий квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:RU 35328000-36-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.2.1.	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. Шестая очередь строительства
	4.2.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.2.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4.	Вид населенного пункта: город
	4.2.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.2.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Годовикова
	4.2.8.	Тип здания (сооружения): дом 7
	4.2.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2016
	4.2.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2015
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 35328000-84-2015
	4.2.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

	4.3.1.	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 10-этажный жилой дом в 106 микрорайоне. Седьмая очередь строительства
	4.3.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.3.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4.	Вид населенного пункта: город
	4.3.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.3.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.3.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Годовикова
	4.3.8.	Тип здания (сооружения): дом 5
	4.3.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: третий квартал 2016
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.06.2016
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 35328000-27-2016
	4.3.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.4.1.	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. Iочередь строительства.
	4.4.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.4.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4.	Вид населенного пункта: город
	4.4.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.4.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.4.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рыбинская
	4.4.8.	Тип здания (сооружения): дом 6
	4.4.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.4.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: третий квартал 2015
	4.4.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2016
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-37-2015
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.5.1.	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. II очередь строительства (секция Б)
	4.5.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.5.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4.	Вид населенного пункта: город
	4.5.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.5.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.5.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рыбинская
	4.5.8.	Тип здания (сооружения): дом 6
	4.5.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.5.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: третий квартал 2015
	4.5.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2015
	4.5.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-79-

		2015
	4.5.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.6.1.	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. III очередь строительства (секция А)
	4.6.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.6.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4.	Вид населенного пункта: город
	4.6.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.6.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.6.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рыбинская
	4.6.8.	Тип здания (сооружения): дом 6
	4.6.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.6.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2016
	4.6.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2016
	4.6.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-1-2016
	4.6.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.7.1.	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенным помещением офиса на 1 этаже. Первый этап строительства
	4.7.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.7.3.	Район субъекта Российской Федерации

	4.7.4.	Вид населенного пункта: город
	4.7.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.7.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.8.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: К. Белова
	4.7.8.	Тип здания (сооружения): дом 46А
	4.7.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2016
	4.7.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2016
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-2-2016
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.8.1.	Вид объекта капитального строительства: Жилая группа из трех 16-этажных жилых домов. II этап строительства.
	4.8.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.8.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.8.4.	Вид населенного пункта: город
	4.8.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.8.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.8.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: К. Белова
	4.8.8.	Тип здания (сооружения): дом 46
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

		обозначение: отсутствует
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2016
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-84-2016
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.9.1.	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №9 в 106 микрорайоне. Секции в блокировочных осях 1-3, А-Б
	4.9.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.9.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.9.4.	Вид населенного пункта: город
	4.9.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.9.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.9.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети:Раахе
	4.9.8.	Тип здания (сооружения): дом 66
	4.9.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: третий квартал 2017
	4.9.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2017
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-4-

		2017
	4.9.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.10.1.	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №20 в 106 микрорайоне.
	4.10.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.10.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.10.4.	Вид населенного пункта: город
	4.10.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.10.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.10.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раахе
	4.10.8.	Тип здания (сооружения): дом 52
	4.10.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: третий квартал 2017
	4.10.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2016
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-80-2016
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.11.1.	Вид объекта капитального строительства: Жилая группа из трех 16 –этажных жилых домов. Третий этап строительства
	4.11.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.11.3.	Район субъекта Российской Федерации

	4.11.4.	Вид населенного пункта: город
	4.11.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.11.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.11.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: К. Белова
	4.11.8.	Тип здания (сооружения): дом 46Б
	4.11.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2018
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2017
	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-52-2017
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
	4.12.1.	Вид объекта капитального строительства: Комплекс домов переменной этажности, расположенный на пересечении ул. Первомайская – ул. Суворова. Первый этап строительства
	4.12.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	4.12.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.12.4.	Вид населенного пункта: город
	4.12.5.	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.12.6.	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.12.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Суворова
	4.12.8.	Тип здания (сооружения): дом 2
	4.12.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

		обозначение: отсутствует
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2018
	4.12.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2018
	4.12.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-358000-2-2018
	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Строительный комплекс Вологодчины»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:3528148674
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-007-35-0023-35-51116
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:15.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 867
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 658 797
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 952
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого

		осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этихсумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: отсутствует
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: отсутствует
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании

		услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор обоказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям 150 010 000 (Сто пятьдесят миллионов десять тысяч) рублей
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице,

		исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этихсумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: отсутствует
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: отсутствует
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься

		определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор обоказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: отсутствует
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация : один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Раахе

	9.2.10	Дом: 66
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 12 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 14 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9705,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: бескаркасные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: «D» нормальные
	9.2.24	Сейсмостойкость: грунтовые условия площадки строительства относятся ко IIкатегории по сейсмическим свойствам; по карте ОСР – 2015 сейсмическая интенсивность по всем степеням опасности составляет 5 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7388,2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7388,2
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших		

инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3528097490
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: открытое акционерное общество
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:ВологдаТИСИЗ
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525012315
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное

строительное проектирование <38>		проектирование: общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Жилстройзаказчик
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528180533
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0025-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом Монтклер
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: «___».05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: аренда
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13061
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:23.09.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.10.2010

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: договор заключен на неопределенный срок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор 30.11.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ца
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: к
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0501001:0052
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16326кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,

территории		тротуаров:Въезд запроектирован с ул. Рыбинской. Проезды и тротуары имеют асфальтобетонное покрытие. Минимальная ширина проездов составляет 9,0 м, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью устанавливаются пандусы для передвижения маломобильных групп населения .В качестве пожарного проезда со стороны северного фасада здания предусмотрено использование внутриквартального проезда на землях общего пользования в соответствии со схемой внутриквартальных проездов 106 мкр.г.Череповца
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):.в рамах благоустройства придомовой территории предусматривается устройство площадки для временной парковки автотранспорта на 7 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки дворового благоустройства предусмотрены для комплекса жилых домов и размещаются в границах благоустройства ранее запроектированных жилых домов №№9Аи 9Б,а также проектируемого жилого дома №9Г
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):.для временного хранения отходов 4 и 5 классов опасности предусмотрен один металлический мусороконтейнер объемом по 0,75 $м^3$, расположенный на огражденной площадке с твердым покрытием. Для крупногабаритных отходов предусмотрена хозяйственная площадка площадью 5 $м^2$, расположенная рядом с контейнерной площадкой.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - каждая секция жилого дома оборудована лифтами грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг с размерами кабин в плане 0,92х1,02 м и 1,1х2,1 м и шириной дверных проемов 700 мм и 900 мм соответственно, лифты грузоподъемностью 1000 кг запроектированы с проходными кабинами для обеспечения доступа с отметки входа на отметку любого жилого этажа; - предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проезжей частью с понижением бордюрного камня; - дверные проемы при входе в здание имеют ширину не менее 1,2 м, входы в квартирыимеют ширину не менее 0,9 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение входов в подъезд жилого дома

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Электросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528055532
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 4230/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:2 433 679,2
	14.2.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.2.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

		обеспечения:05.02.2018
	14.2.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:№ 05-03/906
	14.2.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 05.02.2019 г.
	14.2.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0
	14.3.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоотведение
	14.3.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие
	14.3.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.3.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.3.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.2.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 05-03/906
	14.3.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 05.02.2019 г.
	14.3.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0
	14.4.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: дождевая канализация
	14.4.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие
	14.4.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.4.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.4.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.4.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 05-03/906
	14.4.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 05.02.2019 г.
	14.4.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0
	14.5.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.5.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:акционерное общество
	14.5.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром гтеплоэнерго Вологда
	14.5.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:3523011161
	14.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:12.01.2016
	14.5.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 02/04-1-3-27
	14.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:до 15.07.2018 г.
	14.5.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, передача данных и доступ в информационно-коммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:7723565630
	14.2.5.	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.6.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт Монтаж
	14.2.8.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3528239787

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений:1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	1	1	54,1	2

	помещение				
2	Жилое помещение	1	1	37,6	1
3	Жилое помещение	1	1	27,9	1
4	Жилое помещение	1	1	56,2	2
5	Жилое помещение	2	1	54,1	2
6	Жилое помещение	2	1	37,7	1
7	Жилое помещение	2	1	37,5	1
8	Жилое помещение	2	1	56,2	2
9	Жилое помещение	3	1	54,1	2
10	Жилое помещение	3	1	37,7	1
11	Жилое помещение	3	1	37,5	1
12	Жилое помещение	3	1	56,2	2
13	Жилое помещение	4	1	54,1	2

14	Жилое помещение	4	1	37,7	1
15	Жилое помещение	4	1	37,5	1
16	Жилое помещение	4	1	56,2	2
17	Жилое помещение	5	1	54,1	2
18	Жилое помещение	5	1	37,7	1
19	Жилое помещение	5	1	37,5	1
20	Жилое помещение	5	1	56,2	2
21	Жилое помещение	6	1	54,1	2
22	Жилое помещение	6	1	37,7	1
23	Жилое помещение	6	1	37,5	1
24	Жилое помещение	6	1	56,2	2
25	Жилое помещение	7	1	54,1	2
26	Жилое	7	1	37,7	1

	помещение				
27	Жилое помещение	7	1	37,5	1
28	Жилое помещение	7	1	56,2	2
29	Жилое помещение	8	1	54,1	2
30	Жилое помещение	8	1	37,7	1
31	Жилое помещение	8	1	37,5	1
32	Жилое помещение	8	1	56,2	2
33	Жилое помещение	9	1	54,1	2
34	Жилое помещение	9	1	37,7	1
35	Жилое помещение	9	1	37,5	1
36	Жилое помещение	9	1	56,2	2
37	Жилое помещение	10	1	54,1	2
38	Жилое помещение	10	1	37,7	1

39	Жилое помещение	10	1	37,5	1
40	Жилое помещение	10	1	56,2	2
41	Жилое помещение	11	1	54,1	2
42	Жилое помещение	11	1	37,7	1
43	Жилое помещение	11	1	37,5	1
44	Жилое помещение	11	1	56,2	2
45	Жилое помещение	12	1	54,1	2
46	Жилое помещение	12	1	37,7	1
47	Жилое помещение	12	1	37,5	1
48	Жилое помещение	12	1	56,2	2
49	Жилое помещение	1	2	53,8	2
50	Жилое помещение	1	2	41	1
51	Жилое	2	2	53,8	2

	помещение				
52	Жилое помещение	2	2	37	1
53	Жилое помещение	2	2	36,6	1
54	Жилое помещение	2	2	56,9	2
55	Жилое помещение	3	2	53,8	2
56	Жилое помещение	3	2	37	1
57	Жилое помещение	3	2	36,6	1
58	Жилое помещение	3	2	56,9	2
59	Жилое помещение	4	2	53,8	2
60	Жилое помещение	4	2	37	1
61	Жилое помещение	4	2	36,6	1
62	Жилое помещение	4	2	56,9	2
63	Жилое помещение	5	2	53,8	2

64	Жилое помещение	5	2	37	1
65	Жилое помещение	5	2	36,6	1
66	Жилое помещение	5	2	56,9	2
67	Жилое помещение	6	2	53,8	2
68	Жилое помещение	6	2	37	1
69	Жилое помещение	6	2	36,6	1
70	Жилое помещение	6	2	56,9	2
71	Жилое помещение	7	2	53,8	2
72	Жилое помещение	7	2	37	1
73	Жилое помещение	7	2	36,6	1
74	Жилое помещение	7	2	56,9	2
75	Жилое помещение	8	2	53,8	2
76	Жилое	8	2	37	1

	помещение				
77	Жилое помещение	8	2	36,6	1
78	Жилое помещение	8	2	56,9	2
79	Жилое помещение	9	2	53,8	2
80	Жилое помещение	9	2	37	1
81	Жилое помещение	9	2	36,6	1
82	Жилое помещение	9	2	56,9	2
83	Жилое помещение	10	2	53,8	2
84	Жилое помещение	10	2	37	1
85	Жилое помещение	10	2	36,6	1
86	Жилое помещение	10	2	56,9	2
87	Жилое помещение	11	2	53,8	2
88	Жилое помещение	11	2	37	1

89	Жилое помещение	11	2	36,6	1
90	Жилое помещение	11	2	56,9	2
91	Жилое помещение	12	2	53,8	2
92	Жилое помещение	12	2	37	1
93	Жилое помещение	12	2	36,6	1
94	Жилое помещение	12	2	56,9	2
95	Жилое помещение	13	2	53,8	2
96	Жилое помещение	13	2	37	1
97	Жилое помещение	13	2	36,6	1
98	Жилое помещение	13	2	56,9	2
99	Жилое помещение	14	2	53,8	2
100	Жилое помещение	14	2	37	1
101	Жилое	14	2	36,6	1

	помещение				
102	Жилое помещение	14	2	56,9	2
103	Жилое помещение	1	3	65,3	3
104	Жилое помещение	1	3	55	2
105	Жилое помещение	1	3	59,7	2
106	Жилое помещение	2	3	65,3	3
107	Жилое помещение	2	3	55	2
108	Жилое помещение	2	3	72,1	3
109	Жилое помещение	3	3	65,3	3
110	Жилое помещение	3	3	55	2
111	Жилое помещение	3	3	72,1	3
112	Жилое помещение	4	3	65,3	3
113	Жилое помещение	4	3	55	2

114	Жилое помещение	4	3	72,1	3
115	Жилое помещение	5	3	65,3	3
116	Жилое помещение	5	3	55	2
117	Жилое помещение	5	3	72,1	3
118	Жилое помещение	6	3	65,3	3
119	Жилое помещение	6	3	55	2
120	Жилое помещение	6	3	72,1	3
121	Жилое помещение	7	3	65,3	3
122	Жилое помещение	7	3	55	2
123	Жилое помещение	7	3	72,1	3
124	Жилое помещение	8	3	65,3	3

125	Жилое помещение	8	3	55	2
126	Жилое помещение	8	3	72,1	3
127	Жилое помещение	9	3	65,3	3
128	Жилое помещение	9	3	55	2
129	Жилое помещение	9	3	72,1	3
130	Жилое помещение	10	3	65,3	3
131	Жилое помещение	10	3	55	2
132	Жилое помещение	10	3	72,1	3
133	Жилое помещение	11	3	65,3	3
134	Жилое помещение	11	3	55	2

135	Жилое помещение	11	3	72,1	3
136	Жилое помещение	12	3	65,3	3
137	Жилое помещение	12	3	55	2
138	Жилое помещение	12	3	72,1	3
139	Жилое помещение	13	3	65,3	3
140	Жилое помещение	13	3	55	2
141	Жилое помещение	13	3	72,1	3
142	Жилое помещение	14	3	65,3	3
143	Жилое помещение	14	3	55	2
144	Жилое помещение	14	3	72,1	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	1	2	50,2	кабинет	43,7
					тамбур	3,6
					санузел, кладовая уборочного инвентаря	2,9

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
1	Лифтовой холл	1 подъезд		229,8
2	Тамбур	1 подъезд		214,3
3	Мусорокамера	1 подъезд		3,0
4	Лестничная клетка	1 подъезд		137,8

5	Переходная лоджия	1 подъезд		94,8
6	Лифтовой холл	2 подъезд		400,65
7	Тамбур	2 подъезд		99,5
8	Мусорокамера	2 подъезд		3
9	Лестничная клетка	2 подъезд		159
10	Переходная лоджия	2 подъезд		110,6
11	Лифтовой холл	3 подъезд		400,65
12	Тамбур	3 подъезд		99,5
13	Мусорокамера	3 подъезд		3
14	Лестничная клетка	3 подъезд		159
15	Переходная лоджия	3 подъезд		110,6
16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Подвал	ВРУ	Согласно проекта
2	Подвал	ШППУ	Согласно проекта
3	Насосная	Установка повышения давления	Согласно проекта
4	Тепловой пункт	Тепловой узел	Согласно проекта
5	Лифтовая шахта	Лифт	Согласно проекта
6	Этажные коридоры	Щиты этажные	Согласно проекта
7	ДГУ	Дизель генераторная установка	Согласно проекта
8	АВР	Панель автоматического ввода резерва	Согласно проекта
9	Чердак	ШКП	Согласно проекта

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

1	Земельный участок под жилым домом	Размещение многоквартирного жилого дома и дворового пространства	Согласно проекта
2	Крыша	Защищает здание от атмосферных осадков	Согласно проекта
3	Ограждающие несущие конструкции: фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий	Воспринимать все виды нагрузок и воздействий силового характера, которые могут возникать в здании и передавать их через фундаменты на грунт	Согласно проекта
4	Ограждающие ненесущие конструкции: межквартирные перегородки, окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты	Изолировать пространство здания от внешней среды, разделить это пространство на отдельные помещения и защищать эти помещения и пространство здания в целом от всех видов воздействий несилового характера.	Согласно проекта
5	Общедомовые инженерные сети и системы: электроснабжения и электроосвещения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, дренажа, отопления, телевидения, телефонной связи, домофонной связи, диспетчеризации лифтов, заземления, молниезащиты.	Обеспечение санитарных норм для жилых помещений, безопасность	Согласно проекта
6	Малые архитектурные формы	Обеспечение комфортного отдыха в дворовом пространстве	Согласно проекта

7	Площадки	Для отдыха, занятия физкультурой, для временной стоянки автотранспорта.	Согласно проекта

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
	17.1.3.	Этап реализации проекта строительства 40%
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:4 квартал 2018
	17.1.5.	Этап реализации проекта строительства 60%
	17.1.6.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:1 квартал 2019
	17.1.7.	Этап реализации проекта строительства 80%
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
	17.1.9.	Ввод объекта в эксплуатацию 3 квартал 2019
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.):363 945 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительствав силу закона: 35:21:0501001:0052

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу<65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: да
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 10 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с	21.2.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью

застройщиком юридических лиц <70>	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление строительной техники и механизмов
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3528186711
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс:162601
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта: город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Промышленная
	21.3.8	Тип здания (сооружения): дом 23
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона (8202) 59 89 55
	21.4.2	Адрес электронной почты: нет
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": нет
21.5. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.5.1.	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	21.5.2.	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	21.5.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3528231900
21.6. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.6.1	Индекс:162611
	21.6.2	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	21.6.3	Район субъекта Российской Федерации

	21.6.4	Вид населенного пункта: город
	21.6.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	21.6.6.	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	21.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	21.6.8.	Тип здания (сооружения): дом 28А
	21.6.9.	Тип помещений: офис 524
21.7Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.7.1.	Номер телефона (8202) 59 89 55
	21.7.2.	Адрес электронной почты: нет
	21.7.3.	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": нет
21.8. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.8.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	21.8.2.	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: «Темп»
	21.8.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3528231675
21.9. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.9.1.	Индекс:162611
	21.9.2.	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	21.9.3.	Район субъекта Российской Федерации
	21.9.4	Вид населенного пункта: город
	21.9.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	21.9.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	21.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	21.9.8	Тип здания (сооружения): дом 28А
	21.9.9.	Тип помещений: офис 304

21.10Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.10.1	Номер телефона (8202) 59 89 55		
	21.10.2	Адрес электронной почты: нет		
	21.10.3.	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": нет		
Разделы 22 - 23. Утратили силу				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре окомплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4